CIFA (forest insurance investment account)

The CIFA is a regulated savings product, subscribed with Crédit Agricole, whose objective is to encourage wood mobilization by creating financial savings.
Any natural or legal person who owns forest plots that have taken out storm risk insurance can build up savings.
A CIFA can be opened with a financial institution holding a deposit account or with an insurance company.
The funds placed in this account come only from the income from logging and will be used to finance work to reconstitute forest plots after disasters (health, climate, weather or fire-related risks) or routine forestry work (brush clearing) for the prevention of these risks.

CIFA helps improve sustainable forest management and requires owners to take out storm insurance. It promotes logging and therefore mobilisation by allowing 3/4 exemption from wealth tax and transfer duties.
Without the CIFA, an owner who cut his wood was taxed 100% on the ISF. To keep a tax advantage, he left his forest standing without cutting. The CIFA then makes it possible to market wood that would have remained standing.

Owners can invest up to 2 500 €/ha of insured forest. They can withdraw at any time up to 30% of the total sum of the CIFA per year for current works and up to 100% for works following a disaster. To open an account, the owner must have an insurance certificate, a sustainable management document and a notarized property certificate.
The remuneration is fixed in the contract. In Aquitaine, the CIFA of Crédit Agricole d'Aquitaine sets a rate of return of 2 to 2.5%/year.
The duration of the contract is 10 years.

It allows 75% of the sums deposited there and the interest they generate from the sale of timber to be exempt from wealth tax, gift tax or inheritance tax. The tax benefits are then the same as for standing forests.

Λεπτομέρειες

Προέλευση ξυλείας

Δάσος

Τύπος ξυλείας

Κορμοξυλεία

Τύπος εμπλεκόμενης ξυλείας

Stemwood

Επιπτώσεις στο περιβάλλον και τη βιοποικιλότητα

Improves forest renewal and forest maintenance operation

Δυνατότητες ειδοδήματος

NA

Δυνατότητες για εκμετάλλευση

--

Κόμβος

--

Οικονομικός αντίκτυπος

Tax benefits to encourage logging

Ειδικές προαπαιτούμενες γνώσεις

NA

Δυνατότητες διακίνησης

NA

Δυναμικό βιωσιμότητας - Αξία

--

Ευκολία υλοποίησης

Very easy: contract between a banking institution and an forest owner

Ευκολία εφαρμογής - Αξιολόγηση

--

Βασικά προαπαιτούμενα

Precautionary savings account to add value to forest assets and optimise taxation

Τύπος εκδήλωσης στην οποία έχει παρουσιαστεί αυτός ο **BPI**

--

Δυνατότητες εργασίας

NA

Κόστος υλοποίησης (ευρώ - **€**)

--

Περισσότερες λεπτομέρειες

Πρόκληση η οποία αντιμετωπίζεται

--

Όνομα χώρου

Διαχείριση δασών, δασοκομία, υπηρεσίες οικοσυστήματος, ανθεκτικότητα

Δασικές διαταραχές, κίνδυνοι, αντιμετώπιση καταστροφών

Τύπος λύσης

--

Λέξεις κλειδιά

--

Ψηφιακή λύση

όχι

Καινοτομία

Όχι

Χώρα προέλευσης

Γαλλία

Κλίμακα της εφαρμογής

--

Έτος έναρξης και λήξης

--

Στοιχεία επικοινωνίας

Ιδιοκτήτης ή συγγραφέας

Αναφορεάς

contact@maisondelaforet.fr

REFERENCES AND RESOURCES

Κύριος ιστότοπος

http://www.maisondelaforet-sudouest.com/services/cifa/

Ιστότοπος έργου

--

Αναφορά έργου

--

Πηγές

--

Έργο για το οποίο έχει δημιουργηθεί το παρόν φύλλο πληροφοριών

Rosewood

Ημερομηνία δημοσίευσης

18 Σεπ 2019

This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No. 862681

A TOOL FROM ROSEWOOD 4.0, DESIGNED AND DEVELOPED BY