

Sociétés coopératives forestières : consolidation foncière des forêts communautaires en propriété commune en Rhénanie-du-Nord-Westphalie, Allemagne

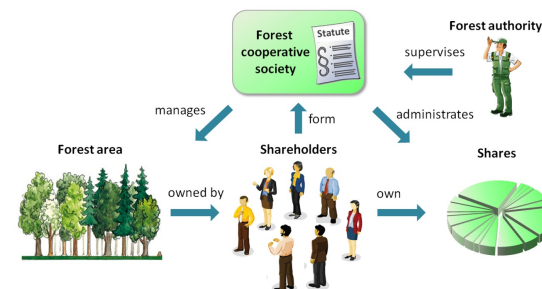


Figure 1 Legal status of the FCS according to the NRW GWG (adapted from Ewers 2015)

Les regroupements de forêts communautaires peuvent renforcer l'impact sur la structure de propriété foncière des petites forêts privées et réactiver l'utilisation de la forêt.

Une *société coopérative forestière* (SFC, en allemand *Waldgenossenschaft*) est un type de propriété forestière privée commune, généralement appelée forêt communautaire. En tant que telle, elle ne doit pas être confondue avec la forêt communale, qui est une forêt appartenant à une commune ou à une ville. Les forêts communautaires existent en Europe depuis des siècles sous de nombreuses formes traditionnelles et ont survécu dans de nombreuses régions jusqu'à aujourd'hui. La principale caractéristique de la forêt communautaire par rapport aux autres formes de propriété forestière est que les propriétaires ne possèdent pas une parcelle particulière d'une zone forestière, mais une part idéale de l'ensemble de la propriété coopérative, qui peut être comprise comme une part de marché boursier (Figure 1).

Basé sur le cadre juridique unique de la loi sur les forêts communautaires GWG de NRW, ce regroupement foncier spécial réalise une fusion légale des forêts communautaires et des propriétaires privés dans une société coopérative forestière plus grande (*Waldgenossenschaft*) dans le but d'améliorer les conditions de gestion et d'administration des forêts, ce qui va au-delà du réajustement des parcelles par propriétaire unique. Le degré de fusion et les avantages pour la GDF en collaboration sont ainsi renforcés par rapport aux remembrements classiques. Diverses mesures de soutien, telles que la construction de routes, des améliorations sylvicoles ou des interventions paysagères, sont incluses pour générer des impacts durables supplémentaires dans la région.

Dans le Land de Rhénanie-du-Nord-Westphalie (NRW), les forêts communautaires constituent un important type de propriété forestière. Les forêts communautaires originales étaient basées sur des lois centenaires, qui ont toutes été unifiées et redéfinies en tant que sociétés coopératives forestières (SFC) dans la loi sur les forêts communautaires (*Gemeinschaftswaldgesetz, GWG*) de 1975. Aujourd'hui, il existe 270 SFC avec environ 42 000 ha et environ 17 500 propriétaires forestiers comme actionnaires. Un aspect spécifique de la GWG de NRW est qu'elle permet une procédure spéciale, basée en partie sur la loi sur le remembrement, pour fusionner plusieurs FCS en un nouveau FCS plus grand afin d'améliorer les conditions de la foresterie et de l'administration. La spécificité est qu'une seule procédure permet non seulement de réajuster la propriété foncière, mais aussi de *fusionner la propriété*. Une telle procédure combinée peut améliorer encore plus le degré et l'effet du CFL par rapport à un regroupement classique, qui ne réduit essentiellement que le nombre de

parcelles de terre, mais pas le nombre de propriétaires.

PLUS DE DÉTAILS

DÉFI CONCERNÉ

3. Dynamiser les propriétaires forestiers et la gestion forestière coopérative

DOMAINE

Propriété, coopération
Gestion forestière, sylviculture, services
écosystémiques, résilience

TYPE DE SOLUTION

Réforme territoriale

MOTS-CLÉS

--

SOLUTION DIGITALE

Non

INNOVATION

Oui

PAYS D'ORIGINE

Allemagne

ECHELLE D'APPLICATION

Locale

DÉBUT ET FIN D'ANNÉE

--

INFORMATIONS DE CONTACT

PROPRIÉTAIRE OU AUTEUR

BRA - Bezirksregierung Arnsberg Dezernat 33 - Ländliche Entwicklung und Bodenordnung
Andreas Peter
andreas.peter@bezreg-arnsberg.nrw.de
www.bra.nrw.de/308240

RAPPORTEUR

InnovaWood asbl
Uwe Kies
uwe.kies@innovawood.eu

REFERENCES AND RESOURCES

SITE WEB PRINCIPAL

<http://bit.ly/kies2017>

SITE WEB DU PROJET

<http://simwood.efi.int>

RÉFÉRENCE DU PROJET

SIMWOOD - FP7 no. 613762, 2013-2017

RESSOURCES

--

LOGO DE LA BONNE PRATIQUE

LOGO DE L'ORGANISATION PRINCIPALE



PROJET SOUS LEQUEL CETTE FICHE D'INFORMATION A été CRéÉE

Rosewood 4.0

DATE DE PUBLICATION

12 nov 2021



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No. 862681

A TOOL FROM ROSEWOOD 4.0, DESIGNED AND DEVELOPED BY

